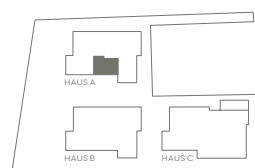
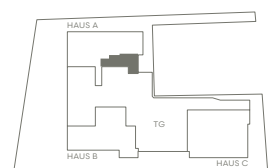


ERDGESCHOSS



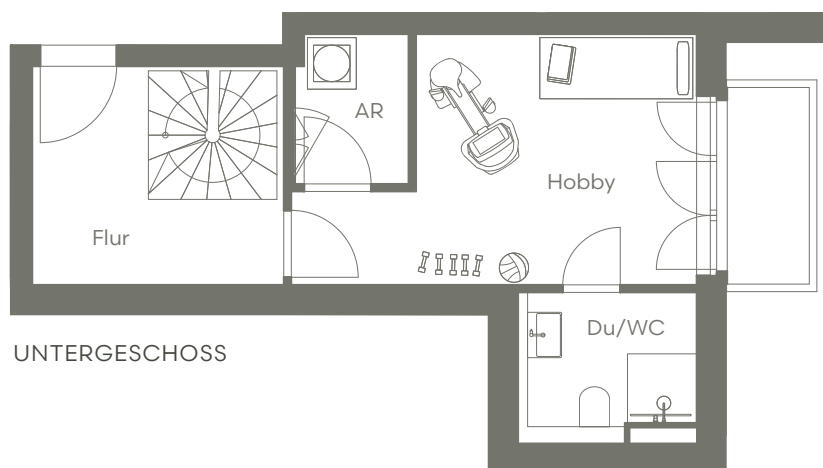
ERDGESCHOSS



UNTERGESCHOSS

Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

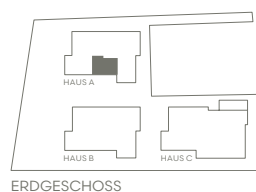
Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.



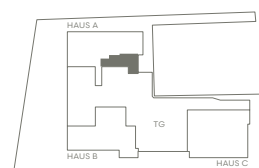
UNTERGESCHOSS

ERDGESCHOSS	NFL in m ²	WFL in m ²
Bad	7,82	7,82
Schlafen	14,13	14,13
Terrasse (1/3)	33,49	11,16
Treppe	3,37	3,37
Wohnen / Kochen	23,59	23,59
Gesamt EG	82,40	60,07

UNTERGESCHOSS	NFL in m ²	WFL in m ²
AR	2,95	1,57
Du/WC	4,54	2,39
Flur	6,30	2,02
Hobby	14,49	9,90
Gesamt UG	28,28	14,13



ERDGESCHOSS



UNTERGESCHOSS



Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.