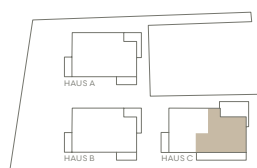


1.OBERGESCHOSS



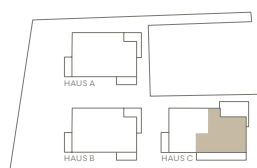
OBERGESCHOSS



Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

1.OBERGESCHOSS	NFL in m²	WFL in m²
Ankleide	11,57	11,57
Arbeiten (priv.)	11,87	11,87
Bad	8,28	8,28
Du/WC	4,06	4,06
Flur	7,68	7,68
Garderobe	6,44	6,44
HWR	1,69	1,69
Kind 1	12,36	12,36
Kind 2	12,33	12,33
Schlafen	18,21	18,21
Terrasse 1 (1/3)	28,08	9,36
Terrasse 2 (1/2)	17,49	8,75
Wohnen / Kochen	44,52	44,52
Gesamt 1.OG	184,58	157,12
UNTERGESCHOSS	NFL in m²	WFL in m²
AR C.5	5,10	0,00
Gesamt UG	5,10	0,00



OBERGESCHOSS



Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.